



Emissionskontingent tags und nachts in dB(A)

| Fläche | Lu. tags | Lu. nachts |
|--------|----------|------------|
| TF 1 | 60 | 47 |
| TF 2 | 55 | 45 |
| TF 3 | 55 | 45 |
| TF 4 | 53 | 22 |

GE

| A | B | C | D | E | F |
|------------------|-----|-------|---|---|---|
| 0,8 | 1,0 | | | | |
| Wandhöhe 7,50 m | | | | | |
| Fläche | | offen | | | |
| 10,0 m | | | | | |
| Publischer 20° | | | | | |
| Sonnenschutz 30° | | | | | |
| Flachdach | | | | | |

- A - Art der beauftragten Nutzung
- B - Geschosshöhe
- C - Geschosstiefe
- D - Wand / Firsthöhe
- E - Bauebene
- F - Dachneigung

Nutzungsschablone

- Grünflächen
- Erhaltung / Bestand Baum
- Baugrenze
- Gewerbliche Bauflächen
- Sondergebiet Großflächiger Einzelhandel
- Mischgebiet
- 85.340 Ortsdurchfahrtsgrenze
- Grenze räumlicher Geltungsbereich
- Fläche für den überörtlichen Verkehr sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen

ENTWURF!

| | | | |
|---------------|---------------------------------------|------------------------------------|---------------|
| Projekt | Stadt Mellrichstadt - Weimarer Straße | | |
| | Weimarer Straße, 97638 Mellrichstadt | | |
| Bauherr | Stadt Mellrichstadt | | |
| | Hauptstraße 4, 97638 Mellrichstadt | | |
| Plan | Flächennutzung / Bebauungsplan | | |
| Planungsphase | BEBAUUNGSPLAN | | |
| Planverfasser | wukowjac architekten | Dominik Wukowjac | |
| | | Hauptstraße 39 97639 Mellrichstadt | |
| | | 09776 709099 0 mail@wuko.de | |
| Datum | 27.07.2022 | Gezeichnet | HV |
| | | Geprüft | DW |
| Projektnummer | Plangröße | Plannummer | Maßstab |
| 20-29 | DIN A2 (420mm x 594mm) | BP-01 | 1:1250 |